

**COMUNE DI MALO**

**PROVINCIA DI VICENZA**

PIANO DI LOTTIZZAZIONE "CA' SERENA"

DITTA: PANIZZON BRUNO & FIGLI S.R.L. – IMPRESA EDILE E STRADALE

**CAPITOLATO SPECIALE D' APPALTO**

Approvato con delibera C.C. n.        del  
Esecutiva in data

IL SINDACO

IL SEGRETARIO COMUNALE

PROGETTISTA RESPONSABILE:

**ARCH. FEDERICA DAL PONTE - MALO**

COLLABORATORE:

**GEOM. FRANCESCO DAL PONTE - MALO**

Malo, lì 21.12.2015

## **1. MOVIMENTO DI TERRA**

Riguardano le aree da destinarsi a strade, marciapiedi, zone di parcheggio e zone verdi. Il terreno di risulta se non ritenuto idoneo dalla DD.LL. verrà trasportato alle pubbliche discariche. Il terreno sarà sistemato come risulta dai grafici di progetto. Per i riempimenti verrà utilizzata ghiaia o riciclato in natura per favorire la permeabilità dell'area.

## **2. STRADE, SPAZI DI SOSTA E PARCHEGGIO E MARCIAPIEDI**

Le strade saranno dimensionate come risulta dai grafici di progetto. Previa conformazione e sagomatura del cassonetto, saranno composte di sottofondo costituito da ghiaione in natura o riciclato e soprastante stabilizzato, di uno spessore tale da assicurare il transito dei sovraccarichi di legge, senza che si manifestino deformazioni permanenti e comunque non inferiore a 40 cm misurati a compressione avvenuta. Avranno sezione opportunamente sagomata a schiena d'asino con pendenza trasversale pari al 2%. La pavimentazione sarà costituita da manto d'asfalto eseguito secondo le caratteristiche tecniche esplicitate nelle tavole grafiche in allegato. Gli spazi di sosta e di parcheggio saranno dimensionati come risulta dai grafici di progetto e saranno realizzati con superficie asfaltata. Gli elementi di arredo urbano (cestini, panchine, etc.) saranno costituiti da materiali che devono garantire una durata nel tempo di almeno 10 anni.

## **3. SEGNALETICA STRADALE**

La segnaletica stradale, orizzontale e verticale, sarà realizzata come dai grafici di progetto secondo il codice della strada vigente. Materiali, tipi e dimensioni dovranno rispondere ai requisiti imposti dalla vigente legislazione sulla circolazione stradale.

## **4. FOGNATURE**

Le opere di fognatura saranno realizzate come risulta dai grafici di progetto, ed avranno le seguenti caratteristiche:

- le tubazioni per le acque nere saranno eseguite in pvc rigido rispondente alla norma UNI EN 1401-1 Tipo SN 8, e comunque secondo le indicazioni dell'ente gestore AVS, mentre quelle piovane saranno con tubi in calcestruzzo a bicchiere ed anello in neoprene a base piana.
- in presenza di attraversamenti stradali, le condutture saranno rinfiancate opportunamente al fine di sopportare i carichi in transito.
- agli interassi indicati negli elaborati grafici saranno posti in opera pozzetti sifonati con caditoia in ghisa pesante, per acque meteoriche.
- ad interasse non superiore a 100 ml. circa e comunque in corrispondenza delle diramazioni, tutte le condutture saranno munite di pozzetti di ispezione di adeguate dimensioni.
- saranno predisposti prima della pavimentazione permanente, tutti gli allacciamenti alle singole unità di abitazione.

## **5. RETE DI DISTRIBUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA PER USO PRIVATO**

La rete di distribuzione dell'energia elettrica per uso privato sarà realizzata come risulta dai grafici di progetto.  
Il progetto è stato concordato con l'ente di gestione e dovrà comunque essere approvato dall'E.N.E.L.

#### **6. RETE DI DISTRIBUZIONE DEL GAS-METANO DI RETE E RETE ACQUEDOTTO**

Le reti di distribuzione del gas metano e dell'acquedotto dovranno essere realizzati come risulta dai grafici di progetto.

I progetti sono stati concordati con gli attuali enti di gestione e dovranno comunque essere realizzati secondo le prescrizioni di tali enti gestori.

#### **7. IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE**

L'impianto di pubblica illuminazione sarà realizzato secondo le norme UNI 10439, CEI 64-7 e nel rispetto della L.R. 22/97 tenendo particolarmente conto del risparmio energetico in esercizio. Al piano di lottizzazione è allegato il progetto d'impianto redatto e firmato da un tecnico abilitato.

#### **8. RETE DI DISTRIBUZIONE DEL TELEFONO**

La rete di distribuzione del telefono per uso privato sarà realizzata come risulta dai grafici di progetto.  
Il progetto è stato concordato con l'ente di gestione e dovrà comunque essere approvato dalla Telecom.

#### **9. ALBERATURE**

Come risulta dai grafici di progetto, saranno messe a dimora alberature di essenze locali.

#### **11. ZONA VERDE**

La zona verde vedrà la messa a dimora di alberi di essenza di "Acero Campestre"; sarà, inoltre, caratterizzata dalla presenza di attrezzature ed arredi finalizzate al passaggio e alla sosta delle persone quali n°4 panchine, n° 1 cestino porta rifiuti del tipo Euroform w mod. contour 276 H-Amod, n° 1 altalena e n° 1 molla.

Malo, li 21.12.2015

PROGETTISTA RESPONSABILE:

**ARCH. FEDERICA DAL PONTE - MALO**

COLLABORATORE:

**GEOM. FRANCESCO DAL PONTE - MALO**